

LIMBURG

WerkStadt wird erweitert

VON LARS WIEDERHOLD

Das Limburger Einkaufszentrum WerkStadt darf wachsen. Die Stadtverordneten haben der Erweiterung der Verkaufsfläche um 4.500 m² auf insgesamt 14.500 m² zugestimmt.

ANZEIGE

**LASSEN SIE UNS GEMEINSAM
IHRE PROJEKTE ZUM ERFOLG FÜHREN.**

Die Realisierung der Vergrößerung hatte sich lange verzögert, weil die Stadt im Jahr 2010 vom ursprünglichen Vorhaben eines beschleunigten B-Plan-Verfahrens zu einem Standardverfahren umgeschwenkt war. Die Erweiterung gehört wie der erste Bauabschnitt zum ehemaligen Limburger Bahnausbesserungswerk und wird erhalten. Im März will Investor Marcel Kremer mit den Bauarbeiten beginnen. Der Vorvermietungsstand des neuen Bauabschnitts beträgt derzeit ca. 60%. Es entstehen insgesamt 30 Ladenflächen. Ankermieter ist ProMarkt mit 2.000 m² Mietfläche. Weitere Mieter sind laut dem vermittelnden Maklerunternehmen [Hillemeyer](#) Immobilien die Modefilialisten Bestseller, Vero Moda, Jack & Jones, Esprit, s.Oliver, Tamaris und Gerry Weber. Zudem wird ein Science-Center einziehen. In die Erweiterung investiert Kremer rund 25 Mio. Euro.