

### 23.07.2015 sontowski vermietet an Woolworth im FORUM Stein

Das Einzelhandelsunternehmen Woolworth mietet 883 Quadratmeter Ladenlokal im derzeit von sontowski & partner entwickelten Hybrid-Center „FORUM Stein“ bei Nürnberg. Mit dem jüngsten Abschluss steigt der Vermietungsstand damit auf ca. 95 Prozent. Vermittler der Anmietung war die **Fa. Hillemeier Immobilien GmbH**.

Das „FORUM Stein“ wird derzeit auf dem 32.000 Quadratmeter großen ehemaligen Krügel-Areal in der Faberstadt Stein errichtet. Im Herbst 2015 soll das 18.000 Quadratmeter große Einkaufszentrum eröffnet werden. Ebenerdig werden 600 Parkplätze für die Kunden zur Verfügung gestellt. Zu den Ankermietern gehört u.a. ein Rewe Center, das Modeunternehmen AWG, die Drogeriemarktkette Müller sowie der Elektronikspezialist Medimax. Weitere Modefachgeschäfte wie mister\*lady, Drehkreuz, JOVI Fashion und Chisu haben ebenfalls Flächen angemietet. Hervis Sports, MyShoes, Deichmann, das Depot, Frisör Klier sowie eine Cosmo Filiale und eine Telekom Shop, Apollo-Optik und eine Medicon Apotheke runden das Angebot ab.

Das Einkaufszentrum wird moderne Architektur und historische Bausubstanz vereinen: Die zwischenzeitlich abgetragene Krügel-Villa wird in wesentlichen Teilen rekonstruiert und als neuer Mittelpunkt in das „FORUM Stein“ integriert. In ihr wird künftig unter anderem die Verwaltung des neuen Einkaufszentrums ihren Sitz haben.

„Derzeit sind nur noch wenige Flächen verfügbar. Bis zur Eröffnung im Herbst gehen wir davon aus, das Center komplett vermietet zu haben“, so Dr. Karsten Media, geschäftsführender Gesellschafter der sontowski & partner group.